

Małe przedsiębiorstwa i zwolennicy rewitalizacji otoczenia wzywają decydentów do ograniczenia biurokracji, usprawnienia procesów i zmniejszenia kosztów zakładania i rozwijania firm w Chicago. Poniższe reformy będą wspierały małe firmy, napędzały rozwój gospodarczy w okolicy oraz ożywią gospodarkę Chicago.

Uproszczenie wymogów dotyczących stref zagospodarowania ułatwi zakładanie i rozwijanie firm

Założenie lub rozwój firmy w Chicago często wymaga uzyskania specjalnego pozwolenia, gdy jej działalność jest niezgodna z przeznaczeniem danej strefy. Proces ten jest przestarzały, uciążliwy i kosztowny, a tym samym stanowi przeszkodę dla lokalnych przedsiębiorców, powodując niepotrzebne opóźnienia i koszty. Decydenci w Chicago powinni:

- Wyeliminować potrzebę zatwierdzania większości zezwoleń specjalnych przez Radę Odwołań ds. Gospodarki Przestrzennej (ang. Zoning Board of Appeals), ponieważ proces rozpatrywania jest kosztowny, powoduje znaczne opóźnienia i w większości sytuacji jest niepotrzebny.
- Dostosować dokumenty wymagane do uzyskania specjalnego zezwolenia, rezygnując z jednego standardowego zestawu dokumentów obowiązującego wszystkich.
- Gdy wymagane są przesłuchania, wyeliminować wymóg obecności na przesłuchaniach Zoning Board of Appeals rzeczoznawców, jeśli taka obecność nie jest potrzebna.
- Wyeliminować wymóg notarialnego poświadczenia podpisu na wnioskach o uzyskanie specjalnego zezwolenia.
- Wyeliminować w określonych sytuacjach uciążliwe wymagania co do powiadomień pocztowych w przypadku specjalnych zezwoleń. Polegać na ogłoszeniach umieszczanych na terenie nieruchomości oraz w częściach wspólnych apartamentowców lub nieruchomości komercyjnych.
- Obniżyć koszt specjalnego zezwolenia dla firm zatrudniających do 50 pracowników z 1000 USD do 500 USD.

Udoskonalenie procesu

- Wymagać terminowego i spójnego przeprowadzania kontroli.
- Kawiarnia z ogródkiem na chodniku powinna mieć opcję automatycznego corocznego odnawiania licencji, chyba że radny/radna bądź członek personelu złoży sprzeciw.
- Proces uzyskiwania zezwolenia wydziału Department of Building na umieszczenie szyldu powinien odbywać się całkowicie online, a zarówno papierowa, jak i internetowa wersja zezwolenia nie powinny być wymagane.

Kontrole zadłużenia i zawieszenia płatności

- Gdy przedsiębiorcy występują o licencję na prowadzenie działalności gospodarczej, miasto Chicago przeprowadza kontrole zadłużenia. Niestety takie kontrole zadłużenia często są niedokładne i skutkują bardzo dużymi opóźnieniami. Miasto Chicago powinno:
- Wyeliminować opóźnienia związane z wnikliwymi i często niedokładnymi kontrolami zadłużenia, którego miasto Chicago i tak nie zamierza odzyskiwać.
- Przyspieszyć proces prowadzenia pozostałych kontroli zadłużenia i zadbać o szybkie eliminowanie nieścisłości.

Komunikacja

- Wprowadzić stanowczą zasadę, że każda odmowa przyznania licencji powinna zawierać pisemne wyjaśnienie wskazujące, która norma prawna nie została spełniona przez wnioskodawcę.
- Zapewnić dla właściciela firm rzeczownika, który zadba o to, aby otrzymywali oni jednolity komunikat z różnych wydziałów i od różnych członków personelu. Dać takiej osobie prawo do podjęcia interwencji, gdy nadmierne opóźnienia utrudniają założenie firmy lub jej funkcjonowanie.